

Offenburg, 28. März 2008

## **Energie sparen mit Hilfe der Volksbank Offenburg – machen Sie den ENERGIESparCheck**

**Appenweier. Wie energieeffizient sind die eigenen vier Wände? Wie viel lässt sich durch Modernisierung sparen? Konkrete Antworten auf diese Fragen bekommen Hausbesitzer bis Ende April bei der Volksbank Offenburg in den Beratungszentren Appenweier, Urloffen, Willstätt-Legelshurst.**

Rund 120 Euro gibt jeder Haushalt im Durchschnitt monatlich für den häuslichen Energieverbrauch aus, davon einen Großteil für Heizung und Warmwasser. Seit 1998 sind diese Ausgaben um 20% gestiegen. Um diesem Trend entgegenzuwirken, ist es notwendig, die Kosten aufzuschlüsseln und konkrete Maßnahmen zu treffen. Mit dem ENERGIESparCheck der Volksbank Offenburg in Kooperation mit der Bausparkasse Schwäbisch Hall erhält jeder Hauseigentümer seine persönlichen Ergebnisse und gegebenenfalls Modernisierungsempfehlungen. Zwar kann dies keine Energieberatung durch einen Fachmann vor Ort ersetzen, liefert aber eine gute Orientierung und ist völlig unverbindlich.

### **Modernisierung rechnet sich**

Mit Angaben zu Baujahr und -form des Hauses, Dämmstandard und Verglasung, Heizungstechnik und Energieträger ermittelt Ihnen Ihr Berater, welche Modernisierungsmaßnahmen in Frage kommen, was diese kosten und was dadurch in den Folgejahren an Heiz- und Energiekosten eingespart werden kann. Erfahrungsgemäß rechnen sich in den meisten Fällen bereits kleinere Modernisierungen. Grundlage der Berechnungen sind statistische Durchschnittswerte wie der Primärenergiebedarf typischer Gebäude oder die Produkt- und Arbeitskosten für bestimmte Baumaßnahmen. Bei den Heizkosten wird eine jährliche Steigerung von sieben Prozent (der Durchschnittswert der letzten sieben Jahre) angenommen.



Nutzen Sie den ENERGIESparCheck bei der Volksbank Offenburg.

Ab Mitte 2008 wird ein „Energieausweis“ Pflicht bei der Vermietung oder beim Verkauf von Wohneigentum. Daher empfiehlt es sich im Voraus ganz besonders einen Status quo des eigenen Hauses zu ermitteln, um gegebenenfalls schon frühzeitig handeln zu können.